

**Zákazník 3000096050**

Společenství vlastníků jednotek domu k  
Lesu č.p. 345, Kamýk  
K lesu 345/8  
Kamýk  
142 00 Praha 12  
IČO 27895262

OptimCare s.r.o.  
Záhřebská 148/50  
Vinohrady  
120 00 Praha 2

Vážený zákazníku,

tato faktura za elektřinu číslo 143561622 byla vystavena dne 09.11.2020. V odběrném místě **režie, garáž, K lesu 345/14, Praha 12 - Kamýk** byla za období od 06.11.2019 do 05.11.2020 spotřebovaná elektřina v množství 22166 kWh, konečný stav elektroměru č. T081783 - VT: 289206 kWh.

**Nedoplatek ve výši 6.744,00 CZK inkasujeme ke dni splatnosti současně se splatnou zálohou ve výši 24.350,00 CZK z Vašeho bankovního účtu číslo 107-3215420217/0100.**

**K úhradě celkem 31.094,00**  
**Datum splatnosti 26.11.2020**  
**Doporučené datum úhrady 23.11.2020**  
**Bankovní spojení 000019-2784000277/0100**  
**Variabilní symbol 30321256**

Částky jsou uvedeny včetně DPH



	Částka CZK
Elektřina a regulované služby	96.943,64
Zúčtované zálohy	-90.200,00
Celkem po zúčtování záloh	6.743,64
Haléřové vyrovnání	0,36

**Výsledkem fakturace je nedoplatek ve výši 6.744,00**

**Zálohy předepsané pro další období**

Datum splatnosti	Způsob úhrady	Záloha CZK
26.11.2020	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	24.350,00
09.02.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	24.350,00
09.05.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	24.350,00
09.08.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	24.350,00
Celkem		97.400,00

**Cenový přehled, včetně regulovaných služeb a ostatních daní**

Účtované množství	Průměrná jednotková cena (bez DPH)	Celkem CZK (bez DPH)	Celkem CZK (s DPH)
VT 22166 kWh	3,51 CZK/kWh	77.773,34	94.105,75
12 měsíců	195,45 CZK/měsíc	2.345,36	2.837,89
Souhrn částek celkem (s DPH)			96.943,64

**PREměření nabízí**

**Průkaz energetické náročnosti budov (PENB)**

- doklad nutný při prodeji, pronájmu a větších stavebních úpravách bytu nebo domu
- kompletní energetické zhodnocení objektu
- výstup dle platné legislativy a ČSN
- vypracování energetickým auditorem

www.premereni.cz/služby  
servis.prem@pre.cz  
tel. 733 143 143

**ZÁKAZNICKÁ LINKA PRE 800 550 055**  
**PORUCHOVÁ LINKA PREdistribuce 800 823 823**

**VYÚČTOVÁNÍ SPOTŘEBY ELEKTŘINY KE DNI 09.11.2020**

Odběrné místo č. 8110748452, EAN OPM 859182400310245578

režie, garáž, K lesu 345/14, Praha 12 - Kamýk

**PRE PROUD FIX, D02d, TDD 4, jistič 3x32 A****Údaje o měřicím zařízení**

D-Odhad

Číslo elektroměru	Období	Počáteční stav	Konečný stav	Naměřeno kWh
T081783	06.11.2019 31.12.2019	267040	270799 D	3759 VT - T1, vysoký tarif
T081783	01.01.2020 05.11.2020	270799 D	289206	18407 VT - T1, vysoký tarif
Spotřeba celkem				22166

**Zúčtované částky celkem - rozpis dodávky elektřiny a regulovaných služeb**

Položka	Sazba	Období	Počet jednotek	Jednotka	CZK/Jednotka	Celkem CZK
Silová elektřina	VT	06.11.2019 05.11.2020	22166	kWh	1,27500	28.261,65
Plat za odběrné místo	OM	06.11.2019 05.11.2020	12	měsíc	59,00	708,00
Daň z elektřiny		06.11.2019 05.11.2020	22166	kWh	0,02830	627,30

**Obchod s elektřinou****29.596,95**

Plat za distribuované množství	D02d	06.11.2019 31.12.2019	3759	kWh	1,66972	6.276,48
		01.01.2020 05.11.2020	18407	kWh	1,62600	29.929,78

Hl.jistič / Plat za příkon

od 3x25 A do 3x32 A

D02d	06.11.2019 31.12.2019	1,83	měsíc	126,00	230,58
	01.01.2020 05.11.2020	10,17	měsíc	132,00	1.342,44

Distribuční služby PREdistribuce, a. s.

37.779,28

Systémové služby	06.11.2019 31.12.2019	3759	kWh	0,07619	286,40
	01.01.2020 05.11.2020	18407	kWh	0,07712	1.419,55
Podpora elekt. z podporovaných zdrojů energie	06.11.2019 05.11.2020	22166	kWh	0,49500	10.972,18
Činnosti operátora trhu	06.11.2019 31.12.2019	1,83	měsíc	6,93	12,68
	01.01.2020 05.11.2020	10,17	měsíc	5,08	51,66

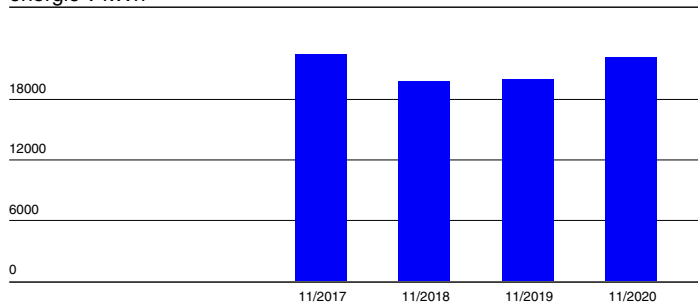
**Regulované služby****50.521,75****Elektřina a regulované služby celkem bez DPH****80.118,70****Daňový přehled**

Částka CZK

Položka	Základ DPH CZK	Sazba DPH	DPH CZK	Celkem
Elektřina a regulované služby	80.118,70	21%		
Celkem fakturováno	80.118,70		16.824,94	96.943,64
Zúčtované zálohy	-74.545,44	21%	-15.654,56	-90.200,00
<b>Celkem</b>	<b>5.573,26</b>		<b>1.170,38</b>	<b>6.743,64</b>

**Vývoj spotřeby elektřiny v odběrném místě**

energie v kWh

**Přehled zúčtovaných záloh**

Datum	Položka	CZK
08.11.2019	záloha	3.291,00
25.11.2019	záloha	19.259,00
10.02.2020	záloha	22.550,00
11.05.2020	záloha	22.550,00
10.08.2020	záloha	22.550,00
<b>Zúčtované zálohy</b>		<b>90.200,00</b>

Zpráva pro zákazníka: Výpočet platby podpory elektřiny z podporovaných zdrojů energie je prováděn dle zákona dvojím způsobem - součinem zákazníkem odebraného množství v kWh a jednotkové ceny, která se uvádí v CZK/kWh a součinem počtu fází a jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem (ampérová hodnota se zaokrouhluje na celé ampéry nahoru) a stanovené ceny za A/měsíc. Ve faktuře je použit levnější způsob výpočtu. Cena regulovaných služeb je stanovena od 1.1.2020 v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6/2019 ze dne 26.11.2019. Následující odečet bude proveden kolem 05.11.2021.

## Skupina PRE a životní prostředí

Ochrana životního prostředí patří mezi klíčové evropské priority. Také všechny společnosti Skupiny PRE si uvědomují svoji odpovědnost k životnímu prostředí a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. Skupina PRE se věnuje této problematice už mnoho let s maximální pozorností a dodržuje zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí. Společnosti Skupiny PRE – Pražská energetika, a. s., a PREdistribuce, a. s., mají od roku 2006 certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001. Další podrobnosti včetně „Politiky ochrany životního prostředí“ jsou k dispozici na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Podíl zdrojů elektřiny

Podíl zdrojů elektřiny na celkové směsi paliv dodavatele za rok 2019: uhlí 48,81 %, jádro 38,83 %, zemní plyn 7,83 %, OZE 4,26 %, druhotné zdroje 0,11 %, ostatní zdroje 0,16 %. Informace o dopadu výroby elektřiny na životní prostředí: [www.chmu.cz](http://www.chmu.cz), [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), [www.env.cz](http://www.env.cz).

## Jednodušší faktura

Fakturu Vám můžeme zasílat elektronicky ve formátu PDF na Vaši e-mailovou adresu nebo v papírové podobě pouze v rozsahu části A, popřípadě části A a části B, pokud nás o to požádáte. Část A obsahuje v úvodní části konečné stavy elektroměru pro případnou kontrolu. Faktura v plném rozsahu je Vám přitom vždy k dispozici na zákaznickém portálu „Moje PRE“ na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Jak postupovat při reklamaci faktury

Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod., máte nárok na vyrovnaní nesprávně vyúčtovaných částek. Reklamaci vyúčtování dodávky elektřiny nebo regulovaných služeb je nutné uplatnit písemně (na uvedenou adresu dodavatele) bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek oznámí písemně do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace. Je-li na základě reklamace vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamace. V případě jakýchkoliv nejasností volejte Zákaznickou linku PRE 800 550 055.

## Způsob řešení sporů

Smluvní strany budou postupovat tak, aby případné spory byly urovnány smírnou cestou. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle zákona. Spory jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude zákazník, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla dodavatele PRE a rozhodným právem je právo České republiky.

## Výpočet DPH na faktuře

Výpočet DPH na faktuře je proveden v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH se stanoví z rozdílu základu DPH z poskytnutého zdanitelného plnění a základu DPH z přijatých plateb (záloh). Daňový doklad v části A faktury uvádí hodnoty DPH vypočtené z výsledných základů daně v jednotlivých sazbách DPH (daňový doklad v části A faktury se vystavuje jen plátcům DPH). Detailní výpočet DPH je uveden v části B faktury. V případě použití jednodušší faktury jen v rozsahu části A, viz výše, zahrne část A i detailní výpočet DPH.

## Jak platit

Předpisy z fakturace (nedoplatky, zálohy) můžete hradit ve prospěch kteréhokoliv níže uvedeného bankovního účtu dle Vašeho výběru:

000019-2784000277/0100 (KB)  
000000-0017303403/0300 (ČSOB)  
994404-0749238002/0800 (ČS)

Zaplatit můžete jednoduše QR kódem převodním příkazem nebo hotově na terminálech Sazka a nebo ILQpay QR kódem on-line platební kartou.  
Více na [www.pre.cz/zpusob-uhrady](http://www.pre.cz/zpusob-uhrady).

## Důležité kontaktní údaje PRE

### Zákaznická linka PRE

tel.: 800 550 055 (Po-Pá 8.00–18.00 hod.)  
[www.pre.cz/kontakt](http://www.pre.cz/kontakt)

### Poruchová linka PREdistribuce

tel.: 800 823 823, v případě nouze tel.: 224 919 473  
e-mail: [poruchy@pre.cz](mailto:poruchy@pre.cz)

### Zákaznické centrum PRE

Praha 1, Jungmannova 31 (palác Adria)  
Praha 4, Vladimírova 18  
Otevřeno Po-Čt 9.00–18.00 hod., Pá 9.00–12.00 hod.

### Centrum služeb PRE

Praha 1, Jungmannova 28 (Palác TeTa)  
Tel: 800 550 055, e-mail: [centrum.sluzeb@pre.cz](mailto:centrum.sluzeb@pre.cz), [www.premereni.cz/sluzby](http://www.premereni.cz/sluzby)  
Otevřeno Po-Čt 9.00 – 18.00 hod., Pá 9.00 – 12.00 hod.

### Ombudsman Skupiny PRE

e-mail: [ombudsman@pre.cz](mailto:ombudsman@pre.cz), [www.pre.cz/ombudsman](http://www.pre.cz/ombudsman)

## Jiné důležité kontakty

### Energetický regulační úřad

[www.eru.cz](http://www.eru.cz), [eru@eru.cz](mailto:eru@eru.cz), Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava  
tel.: 564 578 666 – ústředna, ID datové schránky ERÚ: [eeuauu7](mailto:eeuauu7)  
dislokované pracoviště: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 255 715 555 - ústředna

## Vysvětlivky

**Zákaznický účet** – účet dodávky elektřiny vedený ke smluvnímu vztahu, zahrnuje stav závazků a pohledávek (saldo).

**DPH** – daň z přidané hodnoty.

**DUZP** – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

**SIPO** – sdružené inkaso plateb obyvatelstva, platební nástroj České pošty, s.p.

**Otevřená položka** – částečné nebo úplně nevyrovnaná pohledávka nebo závazek vedený u zákaznického účtu.

**Cenový přehled** – uvádí průměrné a celkové ceny elektřiny a regulovaných služeb dodávky elektřiny a průměrné a celkové ceny všech zahrnutých stálých měsíčních plateb. Průměrné ceny jsou odvozeny od celkové spotřeby elektřiny za fakturační období a délky fakturačního období a vypočteny prostým průměrem.

**EAN** – jednoznačný identifikátor odběrného místa.

**TDD** – typový diagram dodávky. Typový diagram je prostředek, který umožňuje převod spotřeby energie za období na profil s hodinovou periodou. Jednotlivé naměřené hodnoty [kWh] se přiřazují k vzorovým typovým diagramům (třídám) dle distribuční sazby. Výsledné diagramy slouží pro výpočty odhadů spotřeb a záloh (zejména je-li významný sezónní výkyv spotřeby) a pro bilanční výpočty OTE.

**Sílová elektřina** – elektřina, která vykonává elektrickou práci [kWh]. Je obchodovaná na trhu s elektřinou. Cena sílové elektřiny je smluvní.

**Plat za odběrné místo** – složka ceny, která odráží podíl stálých nákladů vyvolaných dodávkou sílové elektřiny u obchodníka s elektřinou. Cena položky je smluvní.

**Daň z elektřiny** – je stanovena dle zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Je hrazena za finální produkt, tj. konečnými spotřebiteli.

**Obchod s elektřinou** – náklady spojené s dodávkou elektřiny od obchodníka s elektřinou, tedy součet ceny sílové elektřiny, poplatku za odběrné místo a daně.

**Distribučné množství** – množství sílové elektřiny dopravené distributorem z distribuční soustavy do odběrného místa. Cena za distribuované množství elektřiny je regulovaná ERÚ.

**Hlavní jistič** – jistič o omezující prvek v elektroinstalaci. Je instalován před elektroměrem. Hodnota v A (ampér) je rozhodná pro určení výše cenové položky **Plat za (rezervovaný) příkon**. Cena platu je regulovaná ERÚ.

**Distribuční služby PDS** – cena za činnosti příslušného provozovatele distribuční soustavy spojené s dopravou a transformací elektřiny. Cena služeb je regulovaná ERÚ a je složena z cenových položek Distribuované množství a Plat za příkon.

**Systémové služby** – cenová položka, je stanovena za činnosti společnosti ČEPS, která provozuje elektroenergetickou přenosovou soustavu v ČR. Cena systémových služeb je regulovaná ERÚ.

**Podpora elektřiny z podporovaných zdrojů energie** – cenová položka, odráží cenu na krytí vícenásobných spojených s podporou elektřiny z obnovitelných zdrojů, kombinované výroby elektřiny a tepla a druhotných zdrojů. Cena je regulovaná státem a ERÚ.

**Činnosti operátora trhu** – cenová položka za činnosti společnosti Operátora trhu a Energetického regulačního úřadu. Cena je regulovaná ERÚ a nařízením vlády.

Podrobnější informace naleznete na [www.pre.cz](http://www.pre.cz)